



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 288/2021

privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , înscris în CF 124546 Baia Mare , nr. cadastral 124546

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 30 SEPTEMBRIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 372 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 372/2021;
- Raportul de specialitate nr. 1273/2021 promovat de Serviciul Patrimoniu , prin care se propune însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , inscris in CF 124546 Baia Mare , nr. cadastral 124546;
- Certificatul de Urbanism nr. 1014/27.08.2021 favorabil pentru parcelare în două loturi;
- Solicitarea CNI pentru eliberarea unor extrase de carte funciară actualizate;
- Referatul de admitere privind parcelarea terenului identificat prin CF 124546;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing., vizat de catre OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, Anexa 1;

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- Art. 863 lit. e și art. 867 din Codul Civil,
- Art. 129 alin. (1) și alin. (2) , lit.c), alin. (14) , din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificări și completări,
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 68741mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , înscris CF 124546 Baia Mare nr. cadastral 124546, vizată de către OCPI sub nr. 56781/01.09.2021, Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- LOT 1 , nr. cadastral atribuit 130661, în suprafață de 4908mp , P,
- LOT 2 , nr. cadastral 130660, în suprafață de 63833mp , CC, P , A,

Art. 2 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu efectuarea tuturor operațiunilor pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Urbansim;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală;

Crăciun Ovidiu Andrei
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-